

На основу члана 6а. Закона о лизингу ("Службени гласник Републике Српске" број 70/07 и 116/11), члана 4. став 4., члана 10. став 2. тачка б. и члана 25. Закона о Агенцији за банкарство Републике Српске - пречишћени текст ("Службени гласник Републике Српске" број 67/07 и 40/11) и члана 15. став 1. алинеја 11. Статута Агенције за банкарство Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број 67/04), Управни одбор Агенције за банкарство Републике Српске на сједници одржаној дана 14.02.2012. године д о н и о ј е

О Д Л У К У
О ЈЕДИНСТВЕНОМ НАЧИНУ ОБРАЧУНА И ИСКАЗИВАЊА
ЕФЕКТИВНЕ СТОПЕ ЛИЗИНГ НАКНАДЕ
ПО УГОВОРУ О ФИНАНСИЈСКОМ ЛИЗИНГУ

Члан 1.

Овом одлуком прописује се јединствени начин обрачуна и исказивања ефективне стопе лизинг накнаде по уговору о финансијском лизингу (у даљем тексту: уговор).

Члан 2.

Ефективном стопом лизинг накнаде у смислу ове одлуке сматра се декурзивна каматна стопа која се обрачунава на годишњем нивоу, и то примјеном сложеног каматног рачуна, на начин да се дисконтована новчана примања изједначавају са дисконтованим новчаним издацима договореним између даваоца и примаоца лизинга.

Члан 3.

При дисконтовању, тј. свођењу на садашњу вриједност свих будућих примања и издатака новчаних средстава по уговору примјењује се календарски број дана у мјесецу и 365/366 дана у години. Ефективна стопа лизинг накнаде исказује се у процентима с двије децимале, уз заокружење друге децимале и важи од дана обрачуна.

Ефективна стопа лизинг накнаде исказује се изразом "ефективна стопа лизинг накнаде" или скраћеницом "ЕЛИН".

Члан 4.

Обрачун лизинг накнаде и других трошкова који настају закључењем уговора (у даљем тексту: обрачун) саставни је дио уговора и садржи сљедеће елементе:

- бруто набавну вриједност предмета лизинга
(набавна вриједност увећана за порез);
- износ учешћа
(износ од бруто вриједности предмета лизинга који прималац лизинга плаћа даваоцу лизинга у складу са уговором);
- износ нето финансирања
(бруто набавна вриједност предмета лизинга умањена за износ учешћа);
- износ преостале вриједности предмета лизинга
(дио износа нето финансирања који прималац лизинга плаћа одједном након истека уговореног периода ако је уговорено право откупа/право опције, и ако га прималац откупи);

- износ који се амортизује кроз рате лизинг накнаде (износ нето финансирања умањен за износ преостале вриједности предмета лизинга);
- укупну камату и номиналну каматну стопу (укупан износ камата који се плаћа кроз рате лизинг накнаде);
- укупан износ рата лизинг накнаде (збир рата лизинг накнаде које прималац лизинга плаћа у уговореном року);
- број и износ рата лизинг накнаде (уговорени број рата и износ рате);
- преглед других трошкова који настају закључењем уговора (трошкови обраде захтјева, уписа уговора у судски регистар, накнаде за опцију откупа, пореза и други трошкови који настају у реализацији финансијског лизинга, износ премије осигурања, ако осигурање представља услов за коришћење лизинга, трошкови овјере документације);
- ефективну стопу лизинг накнаде.

Када се у складу са уговором мијења садржај неких од елемената обрачуна наведених у ставу 1. ове тачке, давалац лизинга је дужан да сачини нови коначни обрачун и да га да на увид примаоцу лизинга.

Прије закључења уговора, давалац лизинга је дужан да коначан обрачун да на увид примаоцу лизинга.

Члан 5.

Ефективну стопу лизинг накнаде давалац лизинга исказује јасно и уочљиво у својим просторијама, у рекламним оглашавањима и у средствима јавног информисања, при чему ефективна стопа лизинг накнаде не смије бити мање уочљива од других података. Давалац лизинга при исказивању треба користити израз "ефективна стопа лизинг накнаде", а код понављања тог израза може користити скраћеницу "ЕЛИН".

Члан 6.

Прије закључења уговора давалац лизинга је дужан да примаоца лизинга упозна са ефективном стопом лизинг накнаде и учини доступним све битне елементе уговора из којих су јасно видљива права и обавезе уговорних страна.

Члан 7.

При закључивању уговора, давалац лизинга је дужан примаоцу лизинга уручити један примјерак отплатног плана, који се сматра саставним дијелом уговора, са јасно исказаном ефективном стопом лизинг накнаде, а други примјерак задржати у свом досијеу.

Уговор мора садржавати одговарајућу одредбу из које ће бити јасно да је прималац лизинга упознат са условима уговора и ефективном стопом лизинг накнаде, те да му је уручен отплатни план.

Члан 8.

У случају измјене елемената на основу којих се обрачунава ефективна стопа лизинг накнаде, а који су уговорени као промјенљиви, давалац лизинга је дужан примаоцу лизинга доставити измијењен отплатни план.

Члан 9.

Методологија за израчунавање ефективне стопе лизинг накнаде, те минимални садржај отплатног плана прописани су Упутством за примјену Одлуке о јединственом начину обрачуна и исказивања ефективне стопе лизинг накнаде по уговору о финансијском лизингу.

Члан 10.

Ова одлука примјењује се и на пословне јединице даваоца лизинга које послују у Републици Српској, а имају сједиште у Федерацији БиХ или Брчко Дистрикту.

Члан 11.

Давалац лизинга дужан је Агенцији за банкарство Републике Српске достављати извјештаје о пондерисаним номиналним каматним стопама и ефективним стопама лизинг накнаде на прописаном обрасцу и у прописаном року.

Члан 12.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о јединственом начину обрачуна и исказивања ефективне стопе лизинг накнаде по уговору о финансијском лизингу ("Службени гласник Републике Српске" број 100/07, 82/09 и 97/09).

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Српске".

УО број: 274/12
14.02.2012. год.
Бања Лука

ПРЕДСЈЕДНИК
УПРАВНОГ ОДБОРА
Мирјана Јаћимовић